



GDPR - Hantering av medlemsuppgifter

Rutiner

Enligt den nya dataskyddsförordningen (GDPR – General Data Protection Regulation) som trädde i kraft i maj 2018 så måste alla registerhållare utse personuppgiftsansvariga samt fastställa rutiner för hur medlemsuppgifter hanteras.

En Samfällighetsförening är enligt lagen skyldig hålla register över sina medlemmar. Mälarpadens Samfällighetsförening använder sig av det webbaserade verktyget Vägfis för all registerhållning. Detta är ett lösenordskyddat verktyg som endast ett fåtal i styrelsen har tillgång till. Registret uppdateras automatiskt ett antal gånger per år med nya uppgifter från Lantmäteriet. E-postadresser som frivilligt delgivits till Samfälligheten lagras i vår lösenordsskyddade hemsida och används för att underlätta kommunikation med medlemmarna.

Detta har vi i Mälarpadens Samfällighetsförening gjort för att du som medlem ska känna dig trygg och för att vi ska uppfylla lagstadgade krav. Det är viktigt för dig som medlem att veta följande om våra register och vilka rutiner vi har fastställt för medlemsuppgifter.

Personuppgiftsansvarig

Den personuppgiftsansvarige bestämmer ändamålen med och medlen för behandlingen av personuppgifter. Personuppgiftsansvarig är Styrelsen för Mälarpadens Samfällighetsförening som behandlar personuppgifter i sin verksamhet och som bestämmer vilka uppgifter som ska behandlas och vad uppgifterna ska användas till. Kortfattat är alla som hanterar personuppgifter i styrelsen (medlemsregister, fakturor mm) personuppgiftsansvariga.

Registret

Det anges i styrelsens stadgar att styrelsen, för att kunna förvalta samfälligheter och föreningens tillgångar, ska föra en förteckning över deläggande fastigheter, andelstal och ägare. I och med att du går med i samfälligheten behöver inte styrelsen ditt samtycke för dessa uppgifter.

Mälarpadens Samfällighetsförening hanterar följande personuppgifter med rättslig grund enligt Dataskyddsförordningen, kapitel II, artikel 6.

Personuppgifter som ej kräver samtycke (inhämtas från Lantmäteriet):

- Fastighetsbeteckning
- Namn och folkbokförd adress till lagfaren/lagfarna ägare
- Adress kopplad till fastighetsbeteckningen

Personuppgifter som kräver samtycke:

- E-postadress
- Telefonnummer

Vi har endast uppgifter om dessa på medlemmar som frivilligt lämnat dessa uppgifter (och därmed gett sitt samtycke).

Hur behandlas uppgifterna?

I manuella pärmar och på datorer som styrelsen ansvarar för. I samband med kallelse till årsmöte klargörs att debiteringslängden kommer att avhandlas på årsmötet, liksom uppgifter om föreningens räkenskaper och förslag till budget för kommande verksamhetsår.

Styrelsen ansvarar för att uppgifterna är uppdaterade. Uppgifterna i registren används enbart för internt bruk. Styrelsen har säkerställt att personuppgifter i föreningens register inte sprids till obehöriga.

Hur länge sparas uppgifterna?

Personuppgifter om medlemmarna sparas i medlemsregistret så länge personerna är anslutna till samfällighetens gemensamhetsanläggning och medlemmar i samfälligheten.

Debiteringslängd och röstlängd kommer att sparas i 10 år från dagen för årsmötet med hänsyn till reglerna om allmän preskription.

Så länge ett samtycke föreligger kommer personuppgifterna som behandlas med samtycke som grund behandlas av föreningen. Om ett samtycke återkallas tas dessa uppgifter bort.

- Du som medlem har rätt att ta del av vilka uppgifter som vi har registrerade om dig.
- Mälarbadens Samfällighetsförening delar aldrig ut några uppgifter om sina medlemmar till någon extern part.
- Mälarbadens Samfällighetsförening delar inte ut uppgifter om medlemmar till andra medlemmar. Om en medlem vill ha kontakt med en annan medlem så kan samfälligheten erbjuda sig att förmedla den kontakten.
- E-postuppgift är inte en lagstadgad uppgift så vi behöver respektive medlems godkännande för att kunna registrera dennes e-postadress.
- Styrelsen för samfälligheten har det formella ansvaret för att praktiskt hantera samfällighetens register och att de följer riktlinjerna i GDPR och i dessa rutiner.
- Vid försäljning av fastighet avregistreras uppgifter i debiteringslängden så snart vi erhåller information från Lantmäteriet om ägarbyte.

Radering

Om det saknas anledning för att behålla personuppgifter om dig så har du rätt att få personuppgifterna raderade. Du har som tidigare ägare till en fastighet rätt att få dina uppgifter raderade. Uppgifter som hänförs till bokföringsregler och redovisningsplikt kan inte raderas.

Om du har frågor gällande vårt register så är du välkommen att höra av dig till Samfälligheten via e-post: mail@malarbadens.se