

MÄLARBADENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING, org. nr 717907–3379
Verksamhetsberättelse för 2024

Styrelse	Ordförande	Eva Boy	
	Ledamöter	Angelina Sundström Kärneus Christian Anderberg Leif Roos Tomas Öström Kaj Madsen	Sekreterare Kassör Vägfogde Grönområdes ansvarig Grönområdes ansvarig
	Suppleanter	Pernilla Andreassen Mariane Dorelin	
Revisorer	Ordinarie revisor	Martin Dagermark	
	Revisorssuppleant	Helena Andersson	
Valberedning		Helena Ekström	
		Barbro Noreson	

Allmänt

Ovan styrelse tillsattes på årsmötet i maj 2024. Antalet fysiska styrelsemöten under 2024 var 9 st.

Vägunderhåll

Föreningen ansvarar för drygt 8 km väg och det löpande underhållet sker enligt långsiktig plan. Här ingår lagning av hål i vägbanor, snöröjning, sandning och sopning samt klippning av vägrenar och diken. Under året har asfaltering skett på Grandins väg, Gamla vägen och Sixten Nilssons väg, totalt 2137 m². Nya återvändsskyltar har satts upp på Rosells väg, Fahlstedts väg och Hasselbacksvägen och skadade skyltar vid väggupp har bytts ut.

Ny vägschild med tillägg 7A till Hasselbacksvägen har köpts in och monterats upp.

Vägsspegel har köpts in och monterats upp vid utfart Gamla vägen/Mälarbadsvägen vid badet.

Sopning av vägar har skett samt klippning av vägrenar. Plogning och sandning har skett. Bevakning av diverse kommunala grävningar har skett under året samt bevakning av återställande med asfalt.

Återvinningsstation

Styrelsen har efter idogt arbete försett återvinningsstationen med belysning på Eskilstuna energi & miljöns bekostnad.

Ledningsarbeten

Eskilstuna Energi & Miljö har under året arbetat med att säkra elförsörjningen inom området, dock kvarstår mycket slutförandet av arbeten.

Grönområden

Röjning av sly och en del trädfällning har genomförts på några av våra grönområden enligt fastslagen skötselplan och en del akuta ärenden.

Underhållsarbeten gällande våra ängar och delvis åkermark kommer att fortgå varje år med klippning och slybekämpning mot vägar och skogsområden.

Ekonomi

Ekonomi i Samfälligheten är fortsatt stabil. Resultatet för året är ett underskott på 238 089 kr vilket är 180 719 kr sämre än budgeterat. Budgetavvikelsen beror främst på vägunderhåll som inte kunnat utföras 2023 som utförts under 2024 och belastar årets resultat. Föreningen har ett kapital på 1 348 263 kr vilket är en garanti för att bland annat kunna finansiera kommande nya asfalteringsarbeten av våra vägar som vi beräknar kunna göra när Eskilstuna Energi & Miljö slutfört sitt uppdrag med elnät.

Skatteverket beslutade under 2023 att samfällighetsföreningar i Sverige ska vara momspliktiga. Detta medför att vi administrerar moms till Skatteverket för medlemmarna. Under 2024 har nytt beslut från Skatteverket som medför att föreningen uppfyller kraven för att vara momsbefriade med retroaktiv återbetalning av tidigare redovisade momsredovisning. För den ekonomiska redovisningen hänvisas till bifogade balans- och resultatrapporter 2024.

Mälarpaden den 8 maj 2025



Eva Boy
Ordförande



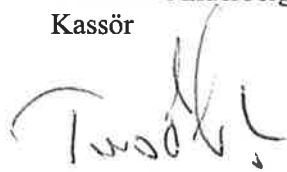
Christian Anderberg
Kassör



Angelina Sundström Kärneus
Sekreterare



Leif Roos
Vägfogde



Tomas Öström
Grönområdesansvarig



Kaj Madsen
Grönområdesansvarig